مشکل فشار آب کشتارگاه شهرداری برطرف شد

■ مدیرعامل سازمان کشتارگاه شهرداری بندرعباس گفت: در آستانه ماه محرم ، مشکل فشار آب کشتارگاه شهرداری بندرعباس برطرف شد. به گزارش روابط عمومی شهرداری بندرعباس ، "علیرضا بهمن نژاد" افزود: آب کشتارگاه در گذشته ، فشار مناسب برای شستشو نداشت و با پیگیری انجام شده و با هماهنگی اداره آب و فاضلاب و با نصب یک لوله جدید، آب فشار قوی به کشتارگاه انتقال داده شد . به گفته مدیرعامل سازمان کشتارگاه شهرداری بندرعباس به علت فشار کم آب تا پیش از این ، این سازمان بوسیله تانکر کار آب رسانی را انجام می داد . "بهمن نژاد" یادآور شد : با راه اندازی بازار جدید فروش دام توسط شهرداری در کنار کشتارگاه ، شهروندان می توانند ، گوشت مورد نیاز خود به صورت کاملاً بهداشت تامین کنند.

جمع آوری نامه های مردمی در آستانه سفر رئیس جمهور آغاز شد

■ در آستانه سفر دوم ریاست محترم جمهور و هیات دولت به استان هرمزگان جمع آوری نامه های مردمی آغاز شد .

به گزارش دبیرخانه شورای اطلاع رسانی استان ، نظر به سفر قریب الوقوع رئیس جمهور و هیات دولت ، فرمانداری ها ، شهرداری ها و بخشداری های سراسر استان با استقرار صندوق هایی جمع آوری نامه ها ، شکایات و درخواست های مردم استان را آغاز نمودند . شایان ذکر است؛ شهروندان عزیز می توانند با مراجعه به مراجع مذکور نامه ها و شکایت های خود با مشخصات کامل از جمله نام و نام خانوادگی ، نام پدر، شماره شناسنامه ، تاریخ تولد ، کد ملی ،کد پستی و آدرس دقیق و تلفن تماس به صندوق های مذکور بیاندازند.

آموزش تخصصی مداحان استان در بندرعباس

■ با حضور حجت الاسلام "بابازاده" از اساتید حوزه و دانشگاه، دوره آموزش تخصصی ویژه مداحان با شرکت بیش از ۵۰ نفر از مداحان استان در سالن کنفرانس اداره کل تبلیغات استان هرمزگان برگزار گردید . به گزارش روابط عمومی اداره کل تبلیغات اسلامی هرمزگان ؛ دراین دوره آموزشی که به مدت ۲ روز از ۱۷ الی ۱۸ دیماه برگزار شد ، مباحثی در خصوص نوع تبلیغ و راهکارهای تاثیر مثبت مداحی در بین عزاداران امام حسین مورد بحث و بررسی قرار گرفت. بنا بر این گزارش حجت الاسلام "بابازاده" از اساتید حوزه و دانشگاه و مدرس این دوره از کلاسها به خبرنگار ما گفت : دراین دوره آموزشی ما سعی کردیم که جهت مداحی ها را به سمت و سوی درست و صحیح خود هدایت کنیم تا جلوی رواج خرافه پرستی و سوء استفاده دشمنان از عزاداری اباعبدالله الحسین جهت تخریب وجه شیعه را بگیریم .

وی در ادامه این گفتگو افزود: امروزه وهابیت ، بهائیت و مسیحت به صورت گسترده دست به کار شده اند تا اذهان مردم را نسبت به شیعه مغشوش کنند و ما سعی می کنیم که با ترویج فرهنگ درست مداح این فرصت را از آنان بگیریم .

عزاداری در آموزش و پرورش ناحیه ۲

■ عزاداری اباعبدالله الحسین (ع) به مدت ۱۰ شب هر شب از ساعت ۱۸ با حضور بانوان حوزوی و فرهنگی و شاغل در ادارات و دانش آموزان برگزار می گردد .

در این مراسم معنوی ، بانوان با قرائت زیارت عاشورا و نوحه خوانی به تعزیه خوانی و سوگواری می پردازند .

"باقرزاده" در این مراسم به تبیین احکام اسلامی و اشاعه فرهنگ فاطمی و زینبی می پردازد و در پایان جلسات نیز به پرسش حاضرین در مراسم پاسخ داده می شود و به قید قرعه جوایزی به عزاداران داده خواهد شد .

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای اعلام کرد :

بیش از ۱۱/۸ میلیون مترمکعب آب در سد استقلال ذخیره شد

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای گفت: بارندگی های اخیر ۱۱/۸ میلیون مترمکعب آب در سد استقلال ذخیره کرد .

مهندس "افسایی" افزود: به علت خشکسالی چندین ساله و تشنه بودن زمین علیرغم بارندگی های نسبتا خوب ، میزان رواناب کم بوده و آب قابل توجهی وارد سد نشده است و هنوز میزان بارندگی در سطح استان علاوه بر افزایش ذخیره سد استقلال وضعیت منابع زیرزمینی که سالها بر ثر خشکسالی تجدید نشده اند بهبود یابد. مدیرعامل شرکت آب منطقه ای اضافه کرد: تاکنون گزارشی از سیلاب و خسارات ناشی از آن نداشته ایم اما احتمال وقوع سیل در برخی از نقاط که شدت بارندگی زیاد است وجود دارد. وی تاکید کرد: افرادی که علیرغم توصیه های کارشناسان نکات ایمنی را رعایت نکرده و در حاشیه رودخانه ها ساکن شده اند به شدت با خطر سیل مواجه هستند . وی از این افراد خواست به منظور حفظ جان خود و خانواده شان از مناطق در معرض خطر، دورشده و به مکان های امن منتقل شوند.

مدیرکل تعاون تاکید کرد

فراهم شدن ۳۷۷۰ فرصت شغلی در استان

مدیرکل تعاون استان هرمزگان گفت : در راستای برنامه های تدوین شده وزارت تعاون جهت دستیابی به سهم ۲۵ درصدی بخش تعاون از اقتصاد کشور از ابتدای سال۸۶ تاکنون این اداره کل اقدام به ثبت ۴۸۶ تعاونی با ۳۹۲۸۶ نفر عضو نموده که به واسطه تشکیل این تعداد تعاونی ۳۹۸۹ فرصت شغلی در استان فراهم آمده است.

"عسکری زاده" عنوان کرد: محل اعتبارات بنگاههای زودبازده ۶۵۸ طرح با اشتغالزایی معادل ۷۷۱۱ نفر جهت دریافت تسهیلات معرفی شده که از این تعداد ۲۴۴ طرح با اشتغالزایی ۳۷۷۰ نفر مصوب گردیده و ۱۶۴طرح با اشتغالزایی ۲۴۰۱ نفرو با تسهیلات معادل ۱۳۴۲۱۵ هزار ریال موفق به عقد قرارداد شده است .

وی همچنن افزود: در ایجاد اشتغال در بخش تعاون میزان سهم آورده تعاونی ها بالغ بر ۴۰ درصد می باشد با توجه به این نکته و نیز پتانسیل تعاونی های تشکیل شده در اشتغالزایی در صورت همکاری بانک ها و سایر دستگاههای اجرایی در طی روند فعال سازی تعاونی ها انتظار می رود گام های بلند در ریشه کنی بیکاری در استان هرمزگان برداشته شود.

جلسه ایثارگران شاغل در اداره کل راه و ترابری

با حضور "دستگزین" ، رئیس سازمان بنیاد شهید و امور ایثارگران استان هرمزگان ، "مقبلی" مدیرکل راه و ترابری هرمزگان و معاون اداری مالی و ایثارگران شاغل در اداره کل راه و ترابری جلسه ای بیست و دوم دیماه برگزار شد. در این جلسه "دستگزین" در سخنانی اظهار داشت: ایثارگران مایه افتخار نظام اسلامی هستند و حق بزرگی بر گردن مسئولین و ملت ایران دارند. وی گفت: ایثارگران همانگونه که در جبهه ها فداکاری نمودند و برای حفظ انقلاب تلاش کردند امروز نیز در مجموعه کاری خود باید اهتمام و تلاش داشته باشند و الگوی دیگران قرار گیرند . وی از مدیریت راه و ترابری در رسیدگی به کارکنان شاهد و ایثارگر تجلیل بعمل آورد. در ادامه "مقبلی" گفت: رزمندگان اسلام با تاسی بر سیدالشهدا (ع) و قمر بنی هاشم (ع) وفاداری خود را به نظام مقدس جمهوری اسلامی ثابت کرده اند و امروز آسایش و امنیت کشور به برکت مجاهدت این عزیزان است. "مقبلی" گفت: کارکنان آزاده ، جانباز و خانواده شهید شاغل در این اداره همیشه یار و مددکار ما بودند و از زحمات آنان تقدیر و تشکر نمود.

دومین جلسه کمیته قرآن دهه فجر در "بندرعباس"

به منظور گسترش تعالیم حیات بخش و نورانی کلام وحی در ایام الله دهه فجر دومین جلسه کمیته برنامه ریزی قرآنی دهه فجر در محل دارالقرآن اداره کل تبلیغات اسلامی استان هرمزگان برگزار گردید .

به گزارش روابط عمومی اداره کل تبلیغات اسلامی هرمزگان ؛ این جلسه با حضور نمایندگان قرآنی ، از صدا و سیمای مرکز خلیج فارس ، اداره اوقاف و امور خیریه ، منطقه مقاومت بسیج، آموزش و پرورش با محوریت دارالقرآن الکریم استان برگزار گردید .

در ابتدا جلسه با تلاوتی چند از آیات کلام الله مجید شروع گردید . سپس "ایزانلو" ، معاون دارالقران استان ضمن خوشامدگویی به حاضرین در جلسه بیان داشت : این جلسه جهت تصمیم گیری برای رساندن پیام وحی الهی به عموم مردم در قالب دهه فجر برگزار شده است . وی در ادامه در خصوص اعجاز قرآن سخنانی را بیان نمود. سپس در خصوص برنامه های این کمیته در این ایام الله به تبادل نظر پرداختند و مقرر گردید از چهره های فعال قرآنی استان در مراسمی که به همین مناسبت برقرار خواهد شد تجلیل بعمل آید و نمایشگاهی جهت عرضه نرم افزارهای قرآنی برپا گردد.

تولید ۱۸ هزار تن محصولات گلخانه ای در هرمزگان

در سالجاری میزان تولید گلخانه های فعال استان هرمزگان به بیش از ۱۸ هزار تن رسید.

کارشناس مسوول ستاد گلخانه ای سازمان جهاد کشاورزی استان هرمزگان با بیان این خبر گفت: در استان هرمزگان از سال ۱۳۸۰ با سطح یک هکتار گلخانه ، توسعه کشت های گلخانه ای آغاز شده که هم اکنون به سطح ۷۰ هکتار به صورت پراکنده در سطح استان رسیده و پیش بینی می شود که از این سطوح بالغ بر ۱۸ هزار تن سبزی و صیفی جات و بیش ۵۰۰ هزار شاخه گل در گلخانه های استان تولید می گردد .

"محراب عبدالعیان" افزود: محصولات گلخانه ای در شهرستانهای حاجی آباد ، رودان، کیش ،میناب ، بندرعباس کشت می شود که بیشترین سطح زیرکشت مربوط به حاجی آباد می باشد .

وی اعتباراتی را که تاکنون در خصوص زیرساخت های مجتمع گلخانه ای در سطح استان تعلق گرفته را حدودا ۴۰ میلیارد ریال عنوان کرد و اظهار داشت : از این اعتبار جهت انجام زیرساخت های پنج مجتمع گلخانه ای به فارغ التحصیلان واگذار شده که برای هر یک از آنان بین ۸۰ میلیون الی ۱۶۰ میلیون تومان تسهیلات تخصیص داده می شود.

کارشناس مسئول ستاد گلخانه ای هر ساله سطح زیرکشت محصولات گلخانه ای استان هرمزگان گفت: به دلیل استقبال زیاد متقاضیان از جمله کشاورزان و فارغ التحصیلان هر ساله سطح زیرکشت محصولات گلخانه ای در سطح این استان توسعه می یابد .

"عبدالعلیان" افزود: بیشترین سطح زیرکشت و تولید مربوط به خیار و گوجه فرنگی می باشد .

گفتنی است ؛ مهمترین تنگناهای بخش کشاورزی خشکسالی ، محدودیت تامین منابع آب مناسب و همچنین شور شدن آب چاه به دلیل پیین رفتن سفره های آب زرزمینی می باشد و توسعه کشت های گلخانه ای به عنوان یک راهکار مهم درجهت استفاده بهینه از منابع ونیز افزایش کمی و کیفی محصول ضرورت دارد.

۱۲۰ هزار نفر از نمایشگاه کتاب دیدن کردند

"همایون امیرزاده" مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی در چهارمین روز از نمایشگاه کتاب هرمزگان گفت : تاکنون بیش از ۱۲۰ هزار نفر از نمایشگاه کتاب دیدن کرده اند.

به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی هرمزگان؛ "همایون امیرزاده" مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی با ابراز خرسندی از استقبال بی سابقه مردم از نمایشگاه کتاب گفت : پیش بینی می شود نمایشگاه هرمزگان از لحاظ استقبال مردم و میزان خرید کتاب بهترین نمایشگاه کشور لقب گیرد و هم اکنون که چهارمین روز کار نمایشگاه می باشد با کمبود عرضه بن خرید کتاب مواجه شده ایم و در حال رایزنی با وزارت متبوع جهت حل این مساله هستیم .

اثرات صید بی رویه و غیرمجاز

[اداره امور صیادان شیلات هرمزگان]

ماهیگیران عزیز:

ماهیگیری یک فعالیت اقتصادی است که بر اساس مقدار صید و بازار فروش، درآمد حاصل و هزینه های آن متغیر می باشد. بنابراین مقدار صید و اندازه آن خواه ناخواه شرایط مطلوب درآمد را برای یک ماهیگیر در بازار فروش تحت تاثیر قرار می دهد. حال با توجه به آنچه گفته شد و دانستن این موضوع که ذخائر آبزیان در دریا محدود هستند آیا می توان بدون عمل به یک نظام و انضباط هر طور که خواستیم و به هر مقدار از ماهی و میگو در دریا صید کنیم؟

آیا می دانید:

بکارگیری ادوات صید غیراستاندارد و بدام انداختن آبزیان کوچک و نابالغ ، چرخه زندگی آبزیان دریایی را از بین می برد؟

تاثیر صید بی رویه و غیرمجاز بر درآمد ماهیگیران

صید بی رویه و غیرمجاز باعث افزایش برداشت و کاهش ذخیره آبزیان به صورت تدریجی می گردد . یعنی اقتصاد صید و صیادی و درآمد ماهیگیران را به سمت کاهش بهره و سود پیش می برد. این کم شدن درآمد ماهیگیران به جایی می رسد که هزینه های صید و صیادی با درآمد ماهیگیران برابر و گاهی کمتر می شود.

عدم رعایت مقررات صید و صیادی و صید غیرمجاز باعث بهره برداری بیش از ظرفیت در صیدگاههای ماهی و میگو شده و این صیدگاهها را به تدریج در وضعیت نامناسبی قرار می دهد.

صیادان عزیز:

صید پایدار زمانی اتفاق می افتد که آبزیان مورد بهره برداری (ماهی و میگو) فرصت تولید مثل رشد و نمو داشته باشند. بنابراین بایستی برای ایجاد درآمد مناسب، در مقدار برداشت و صید از ذخائر آبزی در دریا حد و مرزی مد نظر قرار گیرد.

بر این اساس نمی توان توقع داشت به خاطر وسیع بودن دریا، هر اندازه که بخواهیم می توانیم ماهیگیر داشته باشیم مضاف بر اینکه برداشت ما از منابع آبزیان بیشتر در محدوده ساحلی بوده و این موضوع شرایط را برای مدیریت بر پایه ماهیگیری مسئولانه بیش از پیش موجه تر می نماید . استمرار صید بی رویه و غیرمجاز در طی زمان منجر به نابودی ذخائر در دریا می گردد و با کم شدن تدریجی در مقدار برداشت به خاطر کم شدن ذخیره، بهره ماهیگیری و درآمد آن نیز کاهش خواهد داشت .

اگر صید بی رویه و غیرمجاز به صورت ادامه دار وجود داشته باشد و هیچ اقدام بازدارنده ای هم انجام نگیرد ، خطر از بین رفتن ذخایر مورد نظر از دریا (ماهی و میگو) در طی مدت زمان کوتاهی به همراه کاهش بهره اقتصادی ، نابودی شغل ماهیگیری را در سطح غیرقابل قبولی افزایش می یابد .

صید غیرمجاز و بهره برداری بی رویه از دریا درآمد صیادی را کاهش می دهد .کاهش درآمد صیادی باعث ضربه به اقتصاد خانواده صیادان شده و در نتیجه اشتغال را در این جمع بهره بردار به سمت بیکاری پیش می برد . برداشت بی رویه و صید غیرمجاز (ماهی و میگو) منافع ذخایر آبزیان در دریا را در تامین غذا ، درآمد ، اشتغال و... در کوتاه مدت و درازمدت تهدید خواهد کرد .

آگهی مزایده عمومی فروش ماشین آلات

نوبت اول

به استناد ماده ۵ آئین نامه مالی شهرداری ها و مجوز شماره ۵۳۴ مورخ ۸۶/۹/۲۸ و شماره ۳۳۸ مورخ ۸۵/۸/۱۵ و شماره ۵۴۲ مورخ ۸۶/۹/۲۸ شورای اسلامی شهر بندرخمیر ، شهرداری بندرخمیر در نظر دارد سه دستگاه ماشین آلات خود را به شرح ذیل از طریق مزایده کتبی عندالزوم حضوری بفروش برساند . داوطلبین شرکت در مزایده می توانند درخواست های کتبی خود را حداکثر تا تاریخ ۸۶/۱۱/۲۹ به آدرس استان هرمزگان بندرخمیر - شهرداری بندرخمیر از طریق پست سفارشی به کد پستی ۳۶۱۷۱-۷۹۳۱۸ ارسال یا مستقیما به امور مالی شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱- سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۲ به رنگ نقره ای متالیک به شماره شهربانی ۱۵۸/۸۴ ب ۳۷ به قیمت پایه ۸۵۰۰۰۰۰۰ ریال

۲- وانت مزدا ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۱ به رنگ نقره ای متالیک به شماره شهربانی ۴۶۹۱۹ بندرعباس ۱۱ به قیمت پایه ۱۲۰۰۰۰۰۰ ریال

۳- کامیون باری تانکر خاور ۱۶۰۸ ال پی ۴ سیلندر مدل ۱۳۵۶ به رنگ سبز به شماره شاسی ۳۱۱۶۱۱-۱۴ فاقد پلاک غیرقاب شماره گذاری به قیمت پایه ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال

شرایط مزایده:

۱- داوطلبین می بایست ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پانزده میلیون ریال) را به صورت نقد به حساب جاری سپرده ۹۰۱۳۶ شهرداری نزد بانک ملی شعبه بندرخمیر واریز یا معادل آن مبلغ ضمانت نامه معتبر بانکی به همراه پیشنهاد خود ارسال نمایند.

۲- در هنگام ارائه پیشنهاد قیمت و تاریخ آگهی مزایده اشاره شود.

۳- داوطلبین می توانند جهت دریافت اوراق و شرایط مزایده در ساعات اداری به امور مالی شهرداری مراجعه نمایند.

۴- به پیشنهادهای فاقد رسید سپرده و یا ضمانت نامه معتبر ، مبهم ، تحویل داده شده بعد از مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد مختار است .

۶- برندگان اول و دوم و سوم مزاده هر گاه پس از اعلام شهرداری ظرف مدت هفت روز نسبت به انعقاد قرارداد خرید اقدام ننمایند به ترتیب سپرده های آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۷- در صورت انجام خرید توسط برندگان چنانچه ماشین آلات خریداری شده پس از مدت ۲۰ روز از پارکینگ شهرداری خارج نشود به ازای هر شبانه روز مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال حق پارکینگ وصول خواهد شد .

۸- هر یک از داوطلبان می توانند نسبت به تک تک اقلام باکل اقلام پیشنهاد قیمت را ارائه نمایند.

۹- پرداخت هزینه دو نوبت آگهی در روزنامه سراسری و روزنامه استانی به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال) و کلیه عوارض ، مالیات و هزینه های محضری و ثبت جهت انتقال سند به عهده خریدار می باشد .

۱۰ - داوطلبان می توانند با هماهنگی شهرداری نسبت به بازدید ماشین آلات موضوع مزایده اقدام نمایند.

۱۱ - در صورت عدم تجدید مزایده کلیه پیشنهادهای رسیده راس ساعت ۱۲ روز ۸۶/۱۱/۳۰ پس از انتشار آگهی مفتوح و قرائت خواهد شد .

شهرداری خمیر

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۹۳۹۷ - اصلی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین شارع متروکه به مساحت ۶۸/۸۰ مترمربع بنام آقایان محمدجواد سلطان زاده فرزند جواد و مهرداد ورزیده فرزند جواد هر کدام به نسبت ۲ سهم از هفت سهم مشاع از ششدانگ به استثنا ثمن اعیانی و خانم ها فاطمه ، زهرا شهرت هر دو سلطان زاده فرزندان جواد و خانم مهناز ورزیده فرزند جواد هر کدام به نسبت یک سهم مشاع از هفت سهم مشاع از ششدانگ به استثنا ثمن اعیانی تحت پلاک ۹۳۹۷ - اصلی واقع در سیدجمال الیدن اسدآبادی بخش یک بندرعباس که به علت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانون وی و اشتباه د رنوع ملک در آگهی میسر نبوده و اجرا ماده ۱۵ قانون ثبت نیز بعمل نیامده است لذا بنا به درخواست مالک و برابر ماده ۱۴ ثبت عملیات تحدید حدود پلاک فوق الذکر در روز ۸۶/۱۱/۱۷ ساعت ۹ صبح در مجلس انجام خواهد شد بدینوسیله به عموم مالکین و مجاورین اخطار می شود که در روز مقرر در آگهی در محل حضور بهم رساند بدیهی است در صورت عدم حضور تحدید حدود به معرفی مالک یا نماینده قانونی آنان انجام خواهد شد لذا طبق ماده ۲۰ قانون ثبت مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود بویله اداره ثبت به مرجع صلاحیتدار عرض حال دهد ضمنا برابر ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به این اداره تسلیم گردد و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح ضایی تقدیم نماید در غیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانون و می تواند به دادگاه مربوطه و گواهی عدم تقویت دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید.

رئیس ثبت اسناد و املاک بندرعباس - سیداحمد حسینی

رهن دین و توثیق اسناد تجاری در حقوق ایران

[مجید کریمی - دانشجوی کارشناسی ارشد حقوق خصوصی- دانشگاه آزاد واحد بندرعباس / قسمت سوم]

ارزیابی دیگر دلایل بطلان رهن دین

افزون بر دلیل نخست (اشتراط قبض در عقد رهن) طرفداران بطلان رهن دین به دلایل دیگری نیز استناد کرده اند ،از آن جمله می توان از اجماع بر بطلان رهن دین که از سوی ابن ادریس حلی در سرائر و ابن زهره در کتاب غنیه نقل شده یاد نمود. همچنین گفته شده غرض از رهن، اطمینان دادن از پرداخت طلب است در حالیکه نمی توان با رهن گذاشتن دین دیگری این وثوق و اطمینان را تحمیل نمود. (نجفی ، همان ص ۱۱۶ و ۱۱۷).

ولی این دلایل چندان مورد اعتنا قرارنگرفت زیرا اولا تحقق اجماع دراین مساله با وجود نظر مخالف به شدت مورد تردید است . ثانیاً بدیهی است که مردم در سهولت پرداخت دین و با تنگدستی با یکدیگر اختلاف دارند و چه بسا دیونی که تادیه ی آنها مورد اطمینان است و می توان به آن اعتماد نمود. در حالیکه نسبت به دیون دیگر ، چنین اطمینان و اعتمادی به پرداخت دین وجود ندارد.

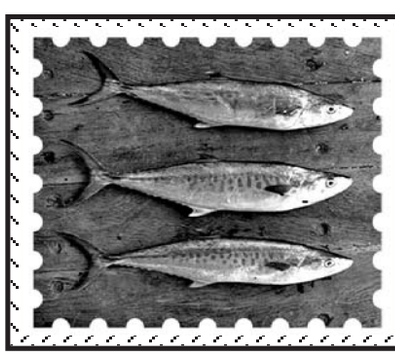
از سوی دیگر به هر اندازه که احتمال عدم پرداخت بدهی قوی باشد باز هم به عنوان وثیقه بر درجه اعتماد طلبکار می افزاید. بنابراین مهمترین دلیل نظریه بطلان رهن دین عدم امکان قبض دین است . اما همانطور که اشاره شد صرفنظر از اینکه اصل شرطیت قبض در رهن مورد تردید است ،باطل بودن رهن دین به دلیل اشتراط قبض در رهن نیز مورد انتقاد جدی قرار گرفته است .

فقیه بزرگوار مرحوم صاحب جواهر در این رابطه ،ایرادات سه گانه ای را مطرح کرده و می گوید : اولا تفاوتی بین قبض دین در مورد بیع صرف و یا هبه ی ما فی لازمه و رهن وجود نداد زیرا قبض دین در هبه ی دین یا بیع صرف با تعیین فردی از کلی توسط مدیون و تسلیم آن به طرف مقابل تحقق می یابد هر چند که مصداق تسلیم شده ، فردی از افراد کلی است و نه خود آن ،

از این رو است که شهید ثانی رهن دین را به همین جهت صحیح و یا صحت آن را محتمل دانسته است. (شهید ثانی، همان ص۲۱). ثانیاً هرگاه مرتهن مدیون دینی باشد که درنزد او به رهن گذاشته شده است ،بدون تردید قبض دین تحقق خواهد یافت که این امر مشابه تصارف بما فی الذمم است که فقها آن را صحیح می دانند و این امر را به تقابض آنچه درد زمه قرار دارد بوسیله متعاقارین تلقی می کنند . از این رو حکم به بطلان رهن دین در چنین موردی صحیح نیست .

ثالثاً عدم امکان قبض نمی تواند علت بطلان رهن دین در نزدیکان با شد که در کتاب غنیه حکم به بطلان رهن دین داده شده در حالیکه نویسنده آن ، قبض را شرط لزوم عقد می داند.

ادامه دارد...



روح سالم در بدن سالم / با مصرف مداوم ماهی روح و جسم خود را بیمه کنید

روابط عمومی اداره کل شیلات هرمزگان